

**CONVENTION PORTANT SUR LA MISE A DISPOSITION DE LOCAUX
PAR LE CENTRE HOSPITALIER DE SENS
AU PROFIT DU CENTRE HOSPITALIER DE JOIGNY**

ENTRE LES SOUSSIGNES

Le Centre Hospitalier de SENS, représenté par son Directeur,
Monsieur Jean-Dominique MARQUIER,

D'UNE PART,

Le Centre Hospitalier de JOIGNY, représenté par son Directeur Délégué, Monsieur Hans
NSAME PRISO,

D'AUTRE PART,

PREAMBULE

L'HAD du territoire Nord Yonne repose sur une structure autorisée, qui est le Centre Hospitalier de JOIGNY.

L'absence de concurrence leur fait devoir d'organiser l'accessibilité à leurs services, pour l'ensemble de la population concernée de ce territoire.

Il est recommandé dans la CIRCULAIRE N°DGOS/R4/2013/398 du 4 décembre 2013, relative au positionnement et au développement de l'hospitalisation à domicile, de pallier d'éventuels défauts de couverture en privilégiant les extensions d'autorisation, voire la création de sites déconcentrés par une structure autorisée (antennes), plutôt que par de nouvelles créations.

Dans ce cadre, il a été décidé de positionner une antenne sur le Centre Hospitalier Gaston Ramon de Sens, au sein de la ville de Sens. Pour autant, les responsabilités médicales, soignantes, administratives et logistiques restent du ressort de la structure autorisée.

Le développement de l'HAD du territoire Nord Yonne doit conduire à une amélioration de la prise en charge du patient, ainsi qu'à des gains d'efficience pour l'assurance maladie. Pour le Centre Hospitalier de Sens, la plus-value de cette offre de soins porte sur la fluidité du parcours d'aval dans la prise en charge des patients issus des services d'hospitalisation. Elle vise aussi, quand c'est possible, le développement de cette prise en charge en substitution aux séjours d'hospitalisation complète.

CENTRE HOSPITALIER DE SENS
1 Avenue Pierre de Coubertin
89108 SENS CEDEX
www.ch-sens.fr

DIRECTION GENERALE
☎ 03.86.86.10.17 - 📠 03.86.86.10.08
✉ vdemarze@ch-sens.fr



Il a été convenu ce qui suit :

ARTICLE 1 – OBJET

La présente convention fixe les conditions dans lesquelles le Centre Hospitalier de Sens met à disposition du Centre Hospitalier de Joigny, pour son service d'Hospitalisation A Domicile (HAD) du territoire Nord Yonne, des locaux situés 7 Boulevard Foch 89100 SENS, permettant d'assurer ses missions.

ARTICLE 2 - MISE A DISPOSITION DE LOCAUX

Le Centre Hospitalier de Sens met à la disposition de l'HAD Nord Yonne, à titre onéreux, des locaux d'une surface de 120 mètres carrés, appartenant au domaine public du Centre Hospitalier de Sens, compris dans le bâtiment Communauté.

Ces locaux comprennent :

Niveau RDC	Niveau R+1	Surfaces m ²
Bureau 1 HAD		19.5
Salle de soins HAD		19.5
Circulation		17.5
Salle de décontamination		9.5
Locaux communs (sanitaires/circulations)		34 retenu 19
	Bureau 2 HAD	9.5
	Bureau 3 HAD	9.5
	Archives 1	1.5
	Archives 2	1.5
	Salle de repos	3.5
	Locaux communs (sanitaires/circulations)	54 retenu 9.5
SURFACE TOTALE	120m²	

Les plans des locaux sont joints en annexe, à la présente convention.

ARTICLE 3 - MISE A DISPOSITION DE MOYENS MATERIELS

Le Centre Hospitalier de Joigny met à disposition les fournitures de bureau et équipements bureautiques, jugés nécessaires au fonctionnement de l'HAD.

Le Centre Hospitalier de Sens assure :

CENTRE HOSPITALIER DE SENS
1 Avenue Pierre de Coubertin
89108 SENS CEDEX
www.ch-sens.fr

DIRECTION GENERALE
☎ 03.86.86.10.17 - 📠 03.86.86.10.08
✉ vdemarze@ch-sens.fr



- la fourniture des fluides,
- Le chauffage,
- le nettoyage des locaux,
- l'élimination des déchets ménagers.

Le coût de ces fournitures et prestations seront prises en charge par le Centre Hospitalier de Sens.

Le Centre Hospitalier de Joigny souscrit, pour l'HAD Nord Yonne, ses propres abonnements aux divers moyens de communication et traite directement avec l'opérateur de son choix. Il est seul responsable de l'utilisation de ses moyens de communication.

ARTICLE 4 - DISPOSITIONS FINANCIERES

Les locaux décrits à l'article 2 (et en annexes) donnent lieu au versement mensuel d'un loyer fixé à 1 047 euros en Avril 2021.

Le loyer est révisable en fonction de la variation de l'indice de référence des loyers, soit 130.52 euros au 4^{ème} trimestre 2020.

ARTICLE 5 - AFFECTATION DES LOCAUX

Le Centre Hospitalier de Joigny, pour le service d'HAD Nord Yonne, prend les locaux dans l'état dans lequel ils se trouvent au jour de leur mise à disposition et s'engage à les restituer en bon état général, à l'expiration de la présente convention.

En aucune manière, les locaux mis à la disposition de l'HAD Nord Yonne ne peuvent être utilisés, par celle-ci ou par ses membres, à d'autres fins que celles prévues à l'article 1 de la présente convention.

ARTICLE 6 - TRAVAUX – EQUIPEMENT – SECURITE

Le Centre Hospitalier de Joigny prend à sa charge les frais afférents aux travaux d'aménagements et d'équipements intérieurs, nécessaires au fonctionnement des activités de son service d'HAD Nord Yonne.

Aucun aménagement modifiant la structure ou la distribution des locaux ne pourra être réalisé par le Centre Hospitalier de Joigny pour l'HAD Nord Yonne, sans l'accord écrit préalable du Directeur du Centre Hospitalier de Sens et sans le contrôle des services techniques du Centre Hospitalier de Sens.

Les services techniques du Centre Hospitalier de Sens interviendront sur les locaux de l'HAD Nord Yonne, en cas de situations d'urgences et dans le cadre réglementaire, mais aussi afin de garantir « le clos et le couvert ».

CENTRE HOSPITALIER DE SENS
1 Avenue Pierre de Coubertin
89108 SENS CEDEX
www.ch-sens.fr

DIRECTION GENERALE
☎ 03.86.86.10.17 - 📠 03.86.86.10.08
✉ vdemarze@ch-sens.fr



ARTICLE 7 - OBLIGATIONS DE L'HAD

Le Centre Hospitalier de Joigny prend toutes dispositions utiles, afin que les activités de l'HAD Nord Yonne se déroulent sans nuisance pour le personnel, les visiteurs et les autres locataires des lieux.

ARTICLE 8 – RESPONSABILITES – ASSURANCES

Le Centre Hospitalier de Sens n'est nullement responsable des dommages pouvant survenir du fait du fonctionnement de l'HAD Nord Yonne et/ou de l'activité de ses membres dans les locaux.

Le Centre Hospitalier de Joigny s'engage à souscrire une assurance contre les risques de toute nature encourus dans les locaux mis à disposition, du fait de ses activités, de ses personnels et bénévoles.

Le Centre Hospitalier de Sens ne pourra en aucun cas être tenu pour responsable des vols ou dégradations survenant dans les locaux mis à disposition.

A cet effet, le Centre Hospitalier de Joigny s'engage à vérifier qu'il est en possession des polices d'assurance nécessaires, couvrant sa responsabilité civile.

ARTICLE 9 - DUREE DE LA CONVENTION - RESILIATION

La présente convention prend effet à compter du 1^{er} Avril 2021. Elle est conclue pour une durée de 5 ans.

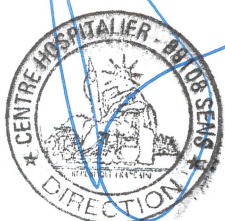
Elle peut être dénoncée par l'une ou l'autre partie, par lettre recommandée avec accusé de réception, sous réserve d'un préavis de 3 mois.

La présente convention peut également être résiliée de plein droit, à l'initiative de l'une ou l'autre partie, en cas d'observation des clauses qu'elle contient, après mise en demeure restée un mois sans effet. Elle peut, en outre, être résiliée de plein droit en cas de perte de l'autorisation d'activité HAD du Centre Hospitalier de Joigny.

Fait à Sens, le 11 Mars 2021

En 2 exemplaires

Le Directeur du CH de Sens,
Jean-Dominique MARQUIER



Le Directeur Délégué du CH de Joigny,
Hans NSAME PRISO

CENTRE HOSPITALIER DE SENS
1 Avenue Pierre de Coubertin
89108 SENS CEDEX
www.ch-sens.fr

DIRECTION GENERALE
☎ 03.86.86.10.17 - ☎ 03.86.86.10.08
✉ vdemarze@ch-sens.fr

